

www.cogefim.com - info@cogefim.it

PER MAGGIORI INFORMAZIONI - tel. 02.39261191

TOSCANA cedesì quote totali di **SRL - AZIENDA** che opera nel settore **MACCHINARI INDUSTRIALI, REALIZZAZIONE MACCHINARI** di **PRODUZIONE, PROTOTIPI, ASSISTENZA TECNICA** e **VENDITA MACCHINE NUOVE** e **USATE** stabilimento di 1.500 mq (al momento non oggetto di vendita) - officina attrezzata con macchinari e strumentazioni tecnologiche - garantito affiancamento post vendita - trattative molto riservate

16220

NORD ITALIA - storica e affermata **AZIENDA PROGETTAZIONE** e **REALIZZAZIONE IMPIANTI** di **AUTOMAZIONE** **PER LINEE IMBOTTIGLIAMENTO** - clientela prestigiosa e fidelizzata Italia/estero - personale qualificato e affidabile - **IMMOBILI** di **PROPRIETA'** di pregio - elevati utili documentabili - valuta proposte di cessione garantendo collaborazione e affiancamento tecnico

16280

Storica **SOCIETA'** di **SERVIZI INTEGRATI ALLE IMPRESE (NORD-OVEST)** ricerca **PARTNER** per sviluppo strategico. Presente sul mercato dal 1983 e operativa su tutto il **NORD ITALIA** con capacità d'intervento su tutto il territorio nazionale in ogni comparto professionale, la nostra realtà ricerca un partner finanziario per il rafforzamento della liquidità e del rating, garantendo il mantenimento della totale autonomia gestionale. Valutiamo, in alternativa, l'ingresso di un partner industriale finalizzato alla crescita e alla creazione di sinergie attraverso un'integrazione strategica. L'opportunità è rivolta prioritariamente a investitori istituzionali. Trattative riservate previa presentazione di proposte adeguate

16205

ITALY - SETTORE EDILE e **SERRAMENTISTICO EFFICIENTAMENTO TERMICO - AZIENDA** di riferimento per soluzioni all'avanguardia con **PRODOTTI BREVETTATI** e **CERTIFICATI** - dalla valenza tecnica e facilità di posa ineguagliabili - produzione conto proprio e **MARCHI** di risonanza nazionale - portafoglio clienti costituito da operatori in ambito di edilizia residenziale e terziaria - si esaminano proposte di straordinaria amministrazione da parte di investitori patrimonializzati preferibilmente impegnati in settori affini - opportunità di sicuro interesse in considerazione della continua richiesta di riqualificazioni energetica in ambito edile

16291

ITALY - AZIENDA con oltre cinquant'anni di esperienza, altamente specializzata nella **PROGETTAZIONE** e **PRODUZIONE INTERNA** di **ESPOSITORI PERSONALIZZATI** in metallo, legno, cartotecnica, **PVC** e plexiglass. La società dispone di un reparto produttivo completamente attrezzato con macchinari e tecnologie che garantiscono un elevato livello di autonomia, qualità e flessibilità nella realizzazione dei prodotti. L'immobile produttivo è di proprietà e si sviluppa su una superficie coperta di circa 2.400 mq, insistente su un'area complessiva di 4.000 mq. Lo stabilimento è dotato di un impianto fotovoltaico da 120 kW. L'azienda vanta una clientela consolidata e fidelizzata, composta da importanti multinazionali con rapporti commerciali pluriennali, elemento che testimonia l'affidabilità e la solidità dell'attività. Per motivi di pianificazione imprenditoriale, la proprietà valuta proposte per la cessione dell'intero complesso aziendale

16282

MEDIO ADRIATICO con **PARTNERSHIP INGLES** e, in vendita storica **AZIENDA** di **AUTODEMOLIZIONI** leader nazionale in **RICAMBI** per **AUTO** di **LUSSO** e **SERVIZI COMPLEMENTARI - CENTRO DI RACCOLTA** e **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di grande valenza tecnica, ulteriormente impreziosito da **CORNER ESPOSITIVO SU STRADA DI INTENSO PASSAGGIO VICINANZE CASELLO** e da **TERZA UNITÀ IMMOBILIARE A REDDITO** - autorizzazioni e licenze ambientali ricercatissime per il **TRATTAMENTO DI RIFIUTI PERICOLOSI CON IMPIANTO DI GRANDI DIMENSIONI E OTTIMA CAPACITÀ DI STOCCAGGIO** - attività modernizzata con piattaforma on-line e **IMPORTANTE MAGAZZINO CATALOGATO** - la vendita potrà essere affinata anche con la cessione di **QUOTE SOCIETARIE PARZIALI, SE CON ACCORDO DI CESSIONE TOTALE IN UN PERIODO DI TEMPO DA CONCORDARE - OPPORTUNITÀ IMPERDIBILE PER IMPRENDITORI PATRIMONIALIZZATI**

16276

VENETO - si propone la cessione totale di una **STORICA REALTÀ** **PRODUTTIVA** con oltre mezzo secolo di attività alle spalle. L'azienda gode di un **MARCHIO RICONOSCIUTO** nel proprio settore di riferimento. La gestione finanziaria è solida, grazie a una struttura snella che garantisce un'eccellente ottimizzazione dei costi e risultati d'esercizio positivi, con ampi spazi di scalabilità. La vendita è motivata esclusivamente dall'assenza di un ricambio generazionale. Per assicurare la continuità del business, la proprietà è disponibile a concordare un affiancamento operativo per il passaggio del know-how tecnico e commerciale

16234

PROVINCIA di **VARESE** comodo principali arterie di comunicazione vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** di circa mq. 1.800 - storica **AZIENDA** di **PRESSOFUSIONE IN ALLUMINIO** avente clienti di importanza internazionale - utili da bilancio superiori alla media

16237

SARDEGNA - INVESTIMENTO AGRICOLO ED ENERGETICO – CEDESI A PREZZO OTTIMO!! In posizione strategica – vendesi **AZIENDA AGRICOLA** completamente recintata di **4,5 ETTARI**. Include **CAPANNONE** di mq. 1.215 – **CASA CUSTODE – DUE IMPIANTI FOTOVOLTAICI**, uno in conto energia ad altissima redditività e uno con ritiro dedicato - la parte agricola vanta un impianto intensivo di 3800 ULIVI di una nuova varietà migliorata per olio **EVO BIO. VERO AFFARE!**

16277

BRIANZA PROVINCIA di **COMO** vendiamo con **IMMOBILE** costituito da **CAPANNONE** di circa 1.700 mq su area di circa 3.500 mq **AZIENDA ARTIGIANA PRODUZIONE ARREDO COMPLEMENTI** di **DESIGN** - clientela costituita anche da marchi conosciuti a livello mondiale - elevati utili da bilancio

16246

Adiacente **SARONNO HINTERLAND MILANESE** vendiamo con **IMMOBILE** di circa 700 mq con ampio parcheggio in zona ben servita **ATTIVITÀ** quarantennale di **RIPARAZIONE AUTO** e **CENTRO PNEUMATICI** - completa di tutte le attrezzature professionali - importante fatturato incrementabile - ottima redditività e consolidata presenza sul mercato la rendono un'opportunità unica nel suo genere - garantita assistenza

16270

MILANO siamo stati incaricati di valutare proposte di acquisto per storica **AZIENDA SETTORE ABBIGLIAMENTO** con 5 marchi registrati di valenza mondiale - punto vendita di grande immagine di 1.500 mq - ideale anche per importanti brand o gruppi esteri - garantito affiancamento

16269

TOSCANA VAL DI CECINA (PI) cedesì attività con **IMMOBILE** di **RISTORANTE PIZZERIA** - ubicato su strada forte passaggio - dispone di grande giardino estivo e parcheggio recintato - cucina tipica toscana - apertura da marzo ad ottobre - trattative riservate

16292

TOSCANA - MONTECATINI TERME (PT) cedesì **RISTORANTE** in zona centralissima - posti interni 70/80 su 2 sale di cui una per fumatori e circa 50 nel dehors estivo - cucina di pesce, pesce crudo e tipica toscana - buone attrezzature ed arredi - buon fatturato dimostrabile - garantito affiancamento post vendita - richiesta inferiore al valore di mercato

16257

MILANO ZONA NAVIGLI cedesì **QUOTE TOTALI** di **SRL** per attività di **RISTORAZIONE** - opera dal 2016 - cucina tipica abruzzese e non - attrezzature ed arredi in buono stato - buon fatturato dimostrabile, no debiti, buon affitto scadente nel 2031

16236

BRIANZA (MB) comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA** di **CATERING** e **PRODUZIONE PASTICCERIA** e **SALATO** - portafoglio clienti di alto livello anche aziende internazionali e grande distribuzione - garantito affiancamento - fatturato in continua crescita - attrezzature completissime

16297

TRA MILANO e VARESE - IMPORTANTE CITTADINA comoda primarie arterie di comunicazione vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq. 1.500 **AZIENDA TRATTAMENTI TERMICI METALLI** attrezzature complete - avviamento dal 1960 - garantita assistenza ed affiancamento

15835

BRIANZA (MB) proponiamo l'affitto a riscatto o vendita totale di attività di **AUTOFFICINA** con **SALONE, IMMOBILE** di circa 800 mq. - immagine di prestigio - clientela di livello - ottimi incassi incrementabili - vero affare commerciale/immobiliare

15588

ITALIA Affermata SOCIETÀ di **CONSULENZA MARKETING DIGITALE** con clientela fidelizzata - sedi in importanti capoluoghi di regione nord-ovest e centro Italia - esamina proposte di cessione quote societarie

16110

TRENTO in posizione commerciale strategica cedesì al miglior offerente **ATTIVITÀ FOOD CON UN FORMAT VINCENTE** – ottimi risultati economici dimostrabili – struttura efficiente e studiata nei dettagli - enormi potenzialità di sviluppo - adatta a investitori o catene di ristorazione

16295

CALABRIA si cedono quote storica **AZIENDA** operante nei settori **INFORMATICA** e **UFFICI** - fatturati e clientela dimostrabili - si valuta anche cessione totale. Vendesi per raggiunti limiti di età - trattative riservate

16290

SUD ITALIA vendiamo **AZIENDA** primaria con oltre 60 anni di attività nel **SETTORE EDILIZIA SANITARIA, OSPEDALIERA, COMMERCIALE** e **RESIDENZIALE** soluzioni tecnologiche e apparecchiature specifiche - trattative riservate

16273

VENETO - AZIENDA ARTIGIANA con oltre quarant'anni di esperienza, specializzata nell'**INSTALLAZIONE** e **MANUTENZIONE** di **IMPIANTI FRIGORIFERI**. La società gode di un'eccellente reputazione ed è ampiamente conosciuta all'interno di un bacino di mercato strategico e ad alta domanda. Dispone di attrezzature complete. L'attività si distingue per un'elevata redditività e per un portafoglio consolidato di oltre 4.000 clienti, che garantiscono continuità operativa e importanti prospettive di sviluppo. A causa dell'assenza di ricambio generazionale, la proprietà valuta proposte di cessione. Il titolare si rende disponibile a un periodo di affiancamento, da concordare, al fine di assicurare una transizione efficace e il mantenimento del valore aziendale.

16196

MODENA CENTRO - APPENA FUORI DALLA ZTL - SI ESAMINA LA VENDITA DI IMPORTANTE PIZZERIA ORGANIZZATA PER IL SERVIZIO AL TAVOLO CON 75 POSTI INTERNI E 75 ESTERNI - AMPIO PARCHEGGIO PUBBLICO ANTISTANTE - OLTRE A CORNER CONFINANTE E AUTONOMO ADIBITO ALL'ASPORTO - locale rinomato, caratterizzato da formati di successo - avviamento consolidato - **IMPORTANTE VOLUME D'AFFARI** - locali in perfetto stato; autorizzati ai pasti completi e al Gluten Free - contratti d'affitto in essere a condizioni vantaggiose **SOCIETÀ DI RISTORAZIONE PRIVA DI SOFFERENZE BANCARIE**

15919

ROMA, vuoi intraprendere un'attività che ti permetta da subito di ricavare un utile annuo netto importante? Si cede attività di produzione **PASTA FRESCA** in **LABORATORIO** completamente attrezzato ed un portafoglio clienti che ti permetterà di lavorare immediatamente - Si cede per raggiunti limiti di età e dopo quasi 50 anni, al proprietario, piacerebbe che qualcuno portasse avanti il lavoro che gli ha permesso di realizzare molti sogni e che può ancora dare molto

15954

ADIACENTE SARONNO (CO) in posizione ottimale vendiamo storica **ATTIVITÀ DI TABACCHERIA EDICOLA CARTOLERIA** elevati oggi dimostrabili ed ampliabili - garantito nuovo contratto di affitto

16296

MILANO ZONA CITY LIFE cedesì avviato **BAR ENOTECA** - arredi nuovissimi - locale di 40 mq con 19 posti - etichette nazionali/francesi e bollicine - buon giro d'affari - trattative riservate

16298

PROVINCIA DI ANCONA – ubicazione strategica - per raggiunti limiti di età **SI CEDE PRESTIGIOSA GELATERIA PRODUZIONE E VENDITA** - attività ottimamente organizzata per l'asporto, il servizio al tavolo e la **DISTRIBUZIONE A MARCHIO PROPRIO** rivolta al settore Horeca - ampio negozio di proprietà recentemente rinnovato, provvisto di angolo caffetteria e dehors - oltre a piccolo corner mobile con licenza da itinerante, piazzato nelle località turistiche più rinomate - produzione annua di gelato superiore a 19.000 kg, oltre a torte e semifreddi - **MARCHIO DI RISONANZA REGIONALE** e di sicura valenza commerciale - modico costo di affitto richiesto - possibilità di lungo affiancamento - opportunità sia per società, sia per motivati nuclei familiari

15893

TERRE DI RENO (FE) vendiamo – **BAR CAFFETTERIA PANETERIA** ben avviata con bacino di utenza diversificato e ottima redditività - impostazione moderna e professionale di ottimo appeal commerciale - arredi, attrezzature e impianti certificati di ultima generazione - locale moderno di gradevole impatto estetico, provvisto di veranda con ampio parcheggio antistante – valida opportunità lavorativa anche per nuclei familiari alla ricerca di un locale con chiusura pomeridiana e serale – ottimo investimento per forni alla ricerca di punti vendita – si esamineranno eventuali dilazioni di pagamento con patto di riservato dominio

16074

MO - ubicazione centrale di **RINOMATA CITTADINA MODENESE** - in vendita storica attività di **ABBIGLIAMENTO BIMBI** caratterizzata da dimensioni contenute e bassi costi di gestione - location in perfetto stato, ideale anche per monomarca - opportunità di acquisto con minimo investimento, per chi fosse alla ricerca di un'attività lavorativa definitiva - assistenza garantita, anche per chi non avesse esperienze imprenditoriali

16066

VERONA piccola **AZIENDA** specializzata in **IMPIANTI TECNOLOGICI** con elevate potenzialità di sviluppo - valuta rapide proposte di cessione a causa di tensioni finanziarie e strutturali - il titolare garantisce continuità operativa, offrendo piena disponibilità a rimanere in organico come dipendente dedicato allo sviluppo commerciale - trattativa riservata e veloce

16293

LIGURIA - IMMEDIATE VICINANZE GENOVA - affermata **IMPRESA EDILE** con iscrizioni **SOA** - ottimamente attrezzata - clientela fidelizzata - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** - valuta proposta cessione totale con portafoglio lavori acquisiti - disponibilità direzione tecnica, affiancamento, collaborazione

16212

CENTRO PAESE adiacente **SARONNO (VA)** vendiamo **IMMOBILE** su piazza principale di circa 50 mq con 3 ampie vetrine - attualmente **ATTIVITÀ** di **FERRAMENTA** - si vende comprensivo di magazzino merci - vero affare commerciale/immobiliare

16268

PROVINCIA DI FROSINONE - MEDICAL SPA/CENTRO ESTETICO AVANZATO - prestigioso **CENTRO BENESSERE** - ottimo fatturato dimostrabile - macchinari **TOP** di proprietà - 95% tasso clientela d'élite fidelizzata con una media di 646 passaggi mensili - occasione unica e irripetibile per imprenditori o professionisti del settore che cercano un'attività solida, nessun costo di start-up o rischi di transizione. **CEDESI**

16245

CASTELLI ROMANI - esclusiva opportunità **RISTORANTE** rinomato e punto di riferimento per la cucina tradizionale del territorio - ampi spazi esterni - cucina professionale completa di attrezzature - fatturato importante documentabile e sempre in crescita - clientela fidelizzata. Ideale per imprenditori del settore o ristoratori che ambiscono ad una attività chiavi in mano perfettamente organizzata, immediatamente operativa e con redditività consolidata. **Cedesì**

16238

LAZIO - ROMA in uno dei quartieri residenziali più consolidati - **STORICO PANIFICIO ARTIGIANALE** con **LABORATORIO** interno completamente attrezzato con parco macchine professionali per la produzione di diverse tipologie di pane e prodotti da forno - clientela fidelizzata e consolidata - **OTTIMO FATTURATO** incrementabile con ulteriore sviluppo catering, forniture ristoranti e delivery - grande opportunità per imprenditori o professionisti del settore che desiderano un'attività **SUBITO** redditizia e pronta all'uso - **CEDESI**

16263

ROMA NORD - FERRAMENTA avviata con oltre 20 anni di attività - negozio di 72 mq con due ampie vetrine fronte strada, area vendita, magazzino adiacente, comodo parcheggio antistante - clientela fidelizzata - ottimamente attrezzata per servizio duplicazioni chiavi, vendita gas in bombole **CEDESI**

16262

PROVINCIA di **VARESE** vicinanze Lago Maggiore Laveno cediamo splendida **GELATERIA** con **LABORATORIO** - superficie totale 200 mq circa - facilmente trasformabile in attività anche di somministrazione

16248

ROMA in posizione strategica a soli 50 mt dal capolinea metro **CENTRO ODONTOIATRICO** completamente autorizzato e a norma con **IMMOBILE** di 60 mq categoria A10 - 2 riuniti dentali - 2 apparecchi radiografici endorali - ottimamente attrezzato + ottima soluzione per odontoiatri, poliambulatori, gruppi sanitari o network odontoiatrici per un consolidamento territoriale del loro brand

16224

TRA TORINO e CUNEO - posizione centrale strada di intenso passaggio veicolare con parcheggi - storico **BAR TAVOLA CALDA** con ampie licenze (tipologia A/B) superfici climatizzate - dehors coperto ideale per una gestione familiare, con angolo slot machine - cedesì - richiesta inferiore al valore commerciale con requisito locale unico del paese - possibilità di affitto alloggio in zona

16281

ROMA zona strategica ad alta accessibilità e visibilità - **LABORATORIO ARTIGIANALE PASTICCERIA GLUTEN FREE** - ben attrezzato, produzione senza glutine e senza lattosio, in attività dal 2014 - clientela fidelizzata ma anche di passaggio vista la buona posizione commerciale - ottimo fatturato dimostrabile ed incrementabile con sviluppo attraverso delivery, vendita online, catering ed eventi - ideale per operatori del settore o imprenditori che cercano un'attività pronta all'uso - **VENDESI**

16299

BOLZANO nel cuore della città **CENTRO DI ESTETICA AVANZATA** prestigioso ed elegante - dotato di tecnologie professionali moderne di elevato valore - oltre 3.000 clienti, di cui l'80% fidelizzati - fatturato in costante crescita e documentabile - nessun investimento iniziale in ristrutturazione o attrezzature - un'opportunità ideale per imprenditori, investor o professionisti del settore che desiderano un'attività immediatamente operativa - **CEDESI**

16286

PIANO DI SORRENTO (NA) vendiamo **YOGURTERIA** completamente attrezzata e arredata a nuovo - posizione commerciale molto interessante - incassi in continuo incremento - richiesta inferiore al reale valore

16235

VIGEVANO (PV) posizione di intenso passaggio veicolare ingresso centro storico con parcheggi fronte fermata autobus - società cede grazioso **BAR PASTICCERIA BISTROT** elegantemente arredato e climatizzato - dehors riscaldato - richiesta modicissima causa molteplici impegni lavorativi - si esaminano parziali permuthe immobiliari

16287

SESTO SAN GIOVANNI (MI) vendiamo **ATTIVITÀ GOMMISTA OFFICINA** con avviamento cinquantennale - superficie circa 500 mq in posizione ottimale centralissima vicinanze **MM** - vero affare commerciale/immobiliare

16250